

空調更新工事 仕様書

1. 目 的 筑西遊湯館の経年劣化した空調の更新を目的とする。
2. 範 囲 2階ロビーラウンジ・2階女子ロッカー室・2階男子ロッカー室・
2階監視室系統空調
3. 施工場所 茨城県筑西市下川島 471-2
筑西広域市町村圏事務組合 筑西遊湯館内
4. 工 期 契約締結日の翌日～令和7年1月31日
※空調更新等は、令和6年11月24日～令和6年12月2日の
長期休館期間中に行うものとし、別途組合と協議すること。
5. 工事項目 (1) 2階ロビーラウンジ・2階女子ロッカー室・2階男子ロッカー室・
2階監視室空調更新
(2) 更新機器に適合する為の配管・ダクトの改修
(3) 2階監視室天井ボード貼り替えの建築工事
(4) 更新機器に適合する為の電気工事
(5) 既設空調機器の既設撤去
※既設参考図を基に新規更新機器能力を満たす工事を行ない、機器更新後、
竣工図（機器表・冷媒管図等）を作成する。
6. 機器仕様及び工事内容 別紙 「機器仕様及び工事内容」参照
7. 指摘事項 工事内訳書及び令和4年度版公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事
編）に基づく工事に不備や誤りを組合より指摘された場合には、速やかに修
正・手直し及び取替等を行うものとし、この場合に要する一切の費用は請負
者の負担とする。
8. 保 障 引渡し後に発生した材料及び施工の欠陥による故障は、筑西広域市町村圏事
務組合財務等に関する規則において準用する、筑西市建設工事執行規則第13
条履行条項に定めるところによる。
9. 安全管理 労働安全衛生法等その他諸法令及び業務に関する諸法規を遵守し、作業者へ
の安全管理を徹底し、労働災害の無いよう努めること。
10. そ の 他 本仕様書に定めのない事項が生じた場合は、適宜組合と協議のうえ、決定す
るものとする。